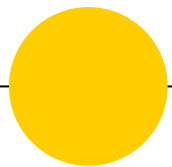


Czy leci z nami **pilot?**

Czyli jaki plan na lot bez turbulencji ma
wrocławski rynek nieruchomości

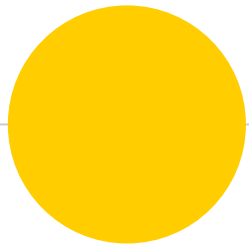


dr inż. Anita Makowska

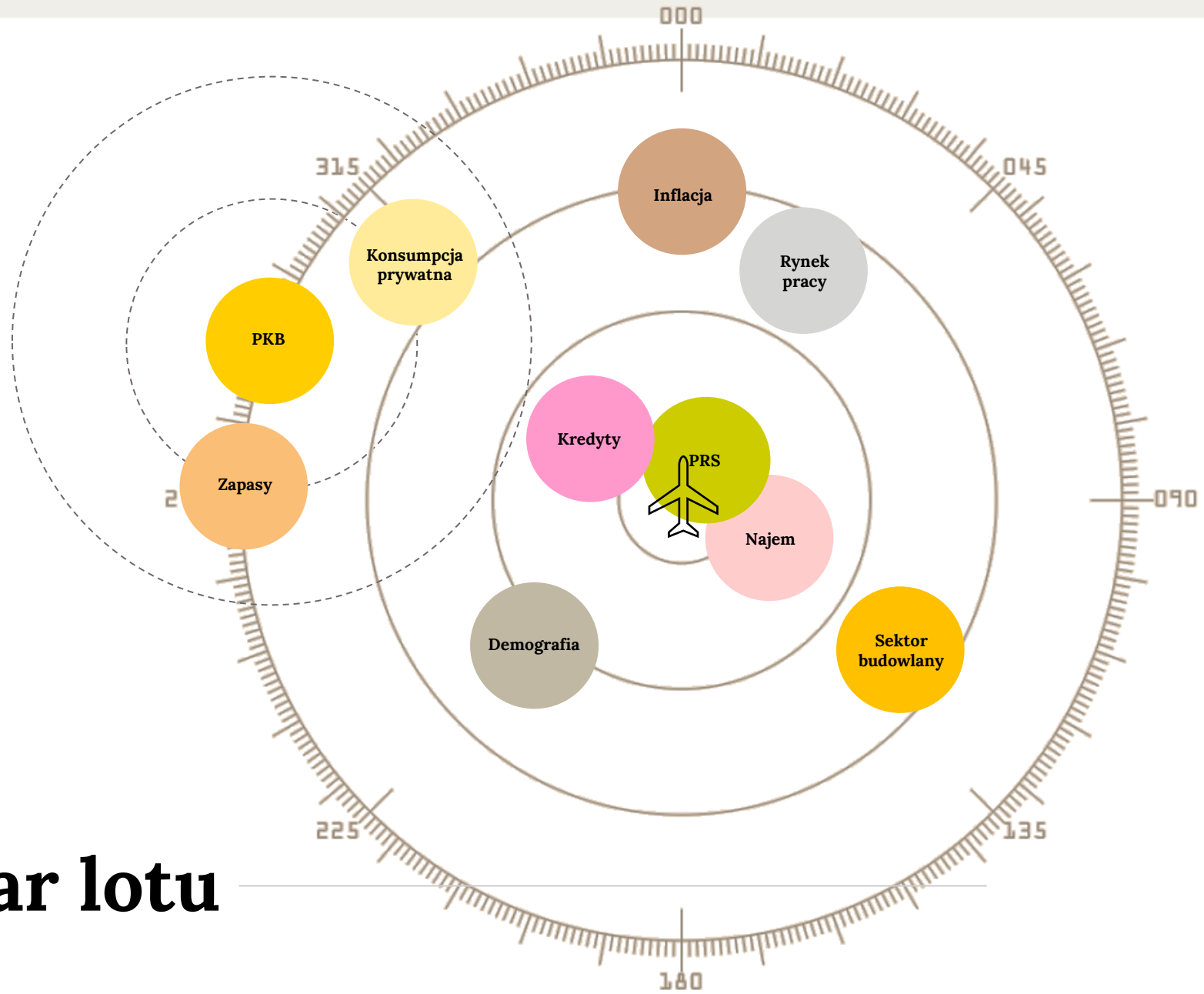


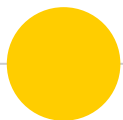
Uniwersytet Ekonomiczny
we Wrocławiu





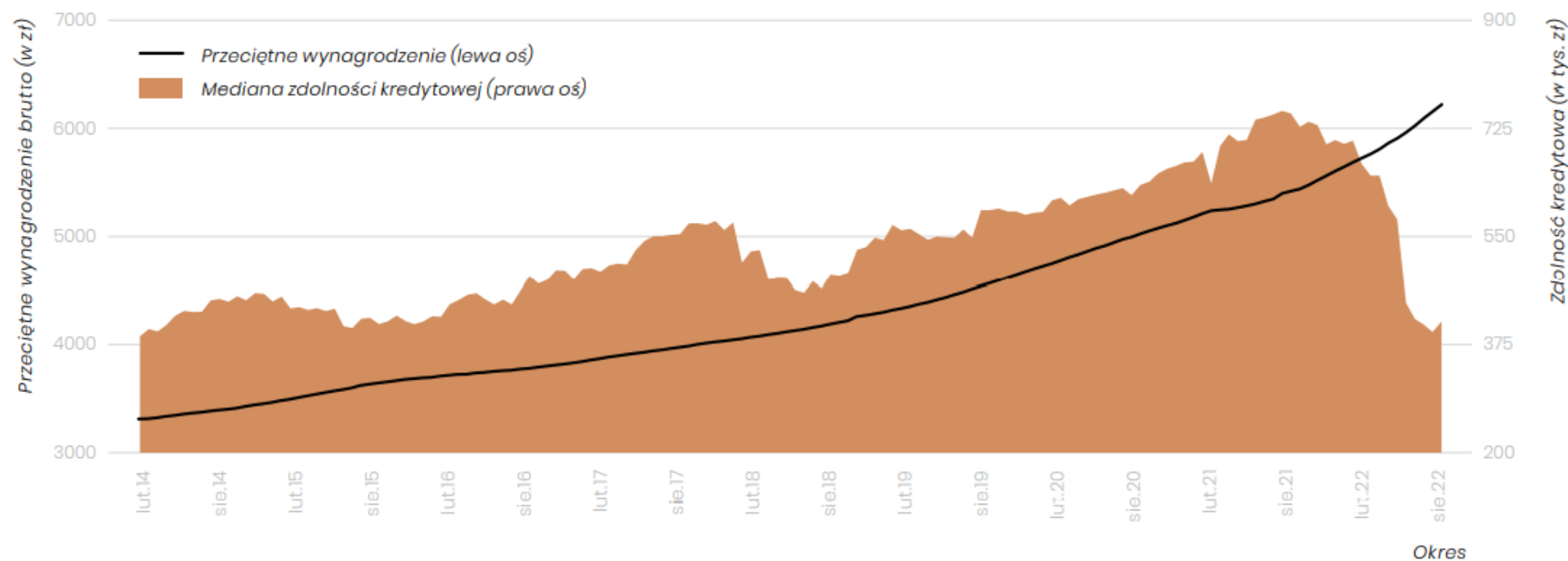
Radar lotu





A gdyby rynek pracy się załamał?

Mediana zdolności kredytowej 3-osobowej rodziny z dochodem na poziomie dwóch średnich krajowych (dług w PLN)



Źródło: HRE Think Tank

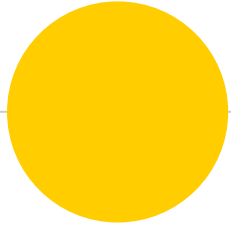


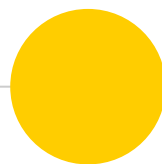
Fig 4: European Prime Net Yields remain at historic low levels in Q1, but some softening in Q2





64%

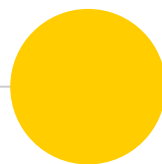
mieszkańców Wrocławia, czuje się szczęśliwych w swoim mieście



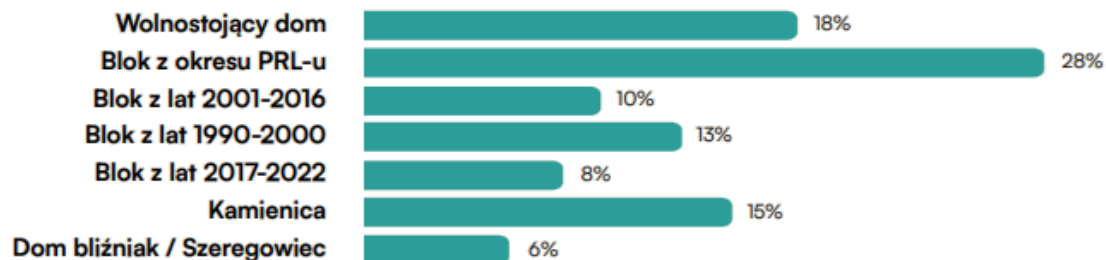


25%

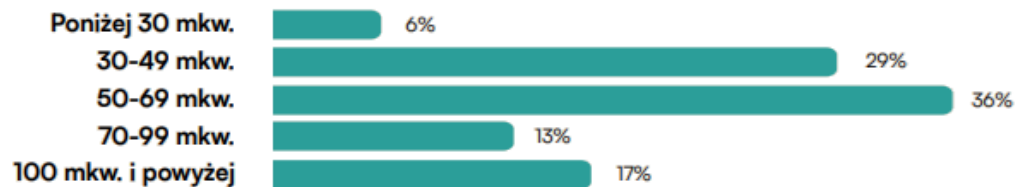
mieszkańców Wrocławia i okolic, jest zadowolonych z miejsca w którym
mieszka



Rodzaj obecnego lokum



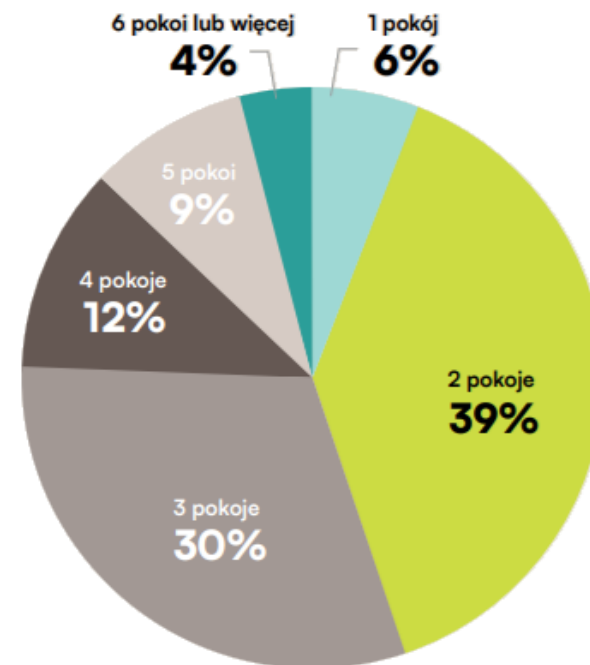
Metraż obecnego lokum



Standard mieszkania



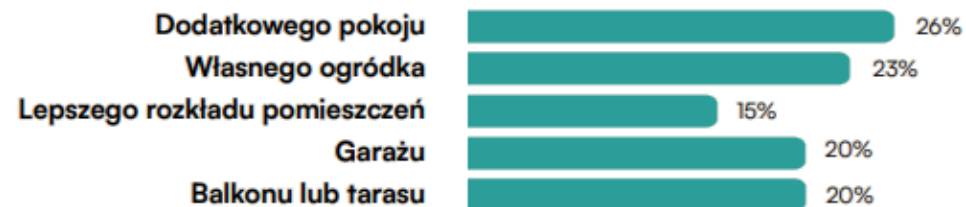
Liczba pokoi



Jak mieszka wrocławski aglomeracyjny?



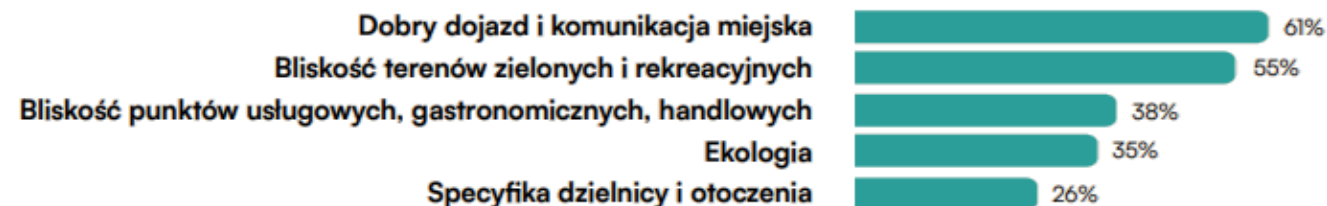
Najbardziej w moim mieszkaniu brakuje mi:



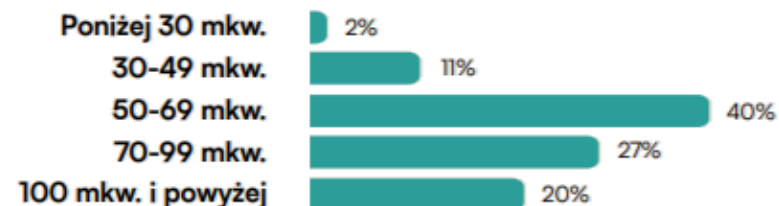
Najbardziej w moim miejscu zamieszkania nie podoba mi się:



Przy zakupie mieszkania lub domu najważniejsze byłyby dla mnie:

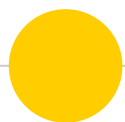


Metraż kolejnego lokum



A jak **chciałby mieszkać** wrocławski aglomeracyjny?





Apetyt rośnie w miarę jedzenia? Czy wrocławski aglomeracyjny jest ...racjonalny?



**Moje mieszkanie ma
poniżej 30 mkw.**

Chcę mieszkać na
powierzchni 30-49 mkw.
(56%)



**Moje mieszkanie ma
30-49 mkw.**

Chcę mieszkać na
powierzchni 50-69 mkw.
(52%)



**Moje mieszkanie ma
50-69 mkw.**

I niech tak zostanie! (53%)



**Moje mieszkanie ma
70-99 mkw.**

I tak mi pasuje! (43%), a
nawet zaakceptuję mniejsze
(28%)

Dziękuję!

