

Nazwa przedmiotu	Inwestowanie w nieruchomości
Symbol	GN
Punkty ECTS	
Wydział	Nauk Ekonomicznych
Kierunek	Finanse i Rachunkowość
Specjalność	Inwestycje i Nieruchomości
Semestr	6
Przedmioty poprzedzające	PNF
Ilość godzin	
Wykład	15
Ćwiczenia	-
Osoby prowadzące zajęcia	
Wykład	dr Iwona Dittmann
Ćwiczenia	-
Cele nauczania przedmiotu	Wprowadzenie do inwestowania w nieruchomości. Przybliżenie studentom podstawowych pojęć z dziedziny inwestowania w nieruchomości. Wskazanie możliwości dalszej kariery w obszarze inwestowania na rynku nieruchomości.
Warunki zaliczenia	
Wykład	zaliczenie na ocenę
Ćwiczenia	-
Osoba odpowiedzialna za przedmiot	dr Iwona Dittmann
Opis poszczególnych bloków tematycznych – wykład	
1.	Nieruchomość w ujęciu prawnym (I)
2.	Nieruchomość w ujęciu prawnym (II)
3.	Nieruchomość w ujęciu ekonomicznym (I)
4.	Nieruchomość w ujęciu ekonomicznym (II)
5.	Formy inwestowania na rynku nieruchomości (I)
6.	Rynki nieruchomości
7.	Ryzyko inwestowania w nieruchomości
8.	Ryzyko inwestowania w nieruchomości - case
9.	Developing jako forma organizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego (I)
10.	Developing jako forma organizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego (II)
11.	Modele wyceny nieruchomości (I)
12.	Modele wyceny nieruchomości (II)
13.	Kategorie wartości nieruchomości
14.	Ocena efektywności inwestycji
15.	zaliczenie
Literatura podstawowa	
1.	"Inwestycje na rynku nieruchomości", red. H. Henzel, Wydawnictwo AE w Katowicach, Katowice 2004
2.	E. Kucharska-Stasiak:" Nieruchomość a rynek", PWN, Warszawa, 2005
3.	
4.	
5.	
6.	
Opis poszczególnych bloków tematycznych – ćwiczenia	
1.	

2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
Dodatkowe uwagi	