



Przedmiot: Wycena nieruchomości				
Forma zajęć: wykład	Semestr: 9	Rok: 5	Wymiar godzin: 15	Punkty ECTS:
Forma zaliczenia: zaliczenie na ocenę	Typ przedmiotu: do wyboru		Język nauczania: polski	
Kierunek: Finanse i Bankowość		Tryb: stacjonarne		Rodzaj: jednolite magisterskie
Specjalność: iIN				
Katedra: Katedra Finansów				
Stopień naukowy wykładowcy: dr		Imię i nazwisko wykładowcy: Iwona Dittmann		

Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):

Inwestowanie w nieruchomości, Zarządzanie wartością nieruchomości

Program przedmiotu:

Zasady wyceny nieruchomości, standardy wyceny
Wycena nieruchomości w podejściu: porównawczym, dochodowym, kosztowym, mieszanym

Metody dydaktyczne:

Metody podające: wykład informacyjny z zastosowaniem projektora multimedialnego (slajdy)

Cele przedmiotu:

Prezentacja metod wyceny nieruchomości

Warunki zaliczenia:

test pisemny po zakończeniu wykładów

Literatura podstawowa (do 4 pozycji):

1. Szacowanie nieruchomości (red. J. Dydenko), Wolters Kluwer Polska, 2006
2. Mączyńska E., Prystupa M., Rygiel K.: Ile jest warta nieruchomość. Poltext, Warszawa 2004

Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):