

Nazwa przedmiotu:	ELEMENTY BUDOWNICTWA I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
Forma: Wykład	Godzin: 30 Semestr: 7 Rok: IV	Forma zaliczenie: zal. na ocenę	ECTS 3	
Wydział: ZIF	Kierunek: Finanse i Bankowość	Tryb: stacjonarny Rodzaj: magisterskie		
Specjalność: NIERUCHOMOŚCI				
Tytuł, stopień	Imię i nazwisko lub nazwa katedry	e-mail	telefon	Pok/bud
mgr inż.	Piotr Cegielski	piotr@abigail.com.pl	601083182	

1. Wymagania wstępne

Znajomość: podstaw prawa, wiadomości podstawowych z zakresu wyceny nieruchomości

2. Program przedmiotu

Podstawowe wiadomości z zakresu budownictwa ogólnego, wybrane zagadnienia prawa lokalowego (określanie odrębnej własności lokali), ustalanie powierzchni i kubatury budynków, przebieg inwestycji budowlanej, podstawy kosztorysowania oraz określania wartości obiektów budowlanych w podejściu kosztowym, zasady ustalania zużycia technicznego budynków i budowli, wybrane elementy planowania i zagospodarowania przestrzennego.

3. Metodyka zajęć

Zajęcia wykładowe z elementami ćwiczeń, polegających na przedstawianiu i wspólnym rozwiązywaniu wybranych zadań związanych z tematyką wykładów - analiza planów miejscowych, kosztorysów, dokumentacji technicznej itp.

4. Cel dydaktyczny przedmiotu

Wiadomości: poznanie niezbędnej wiedzy z zakresu budownictwa ogólnego, planowania przestrzennego oraz przebiegu procesu budowlanego.

Umiejętności: wykorzystywanie dokumentacji technicznej obiektów budowlanych, w tym kosztorysów, obliczenie kosztów odtworzenia, określanie zużycia technicznego itp.

Wykaz literatury podstawowej (do 4 pozycji)

praca zbiorowa pod red. Piliszka E.: Vademecum budowlane, Wyd. Arkady, Warszawa 2001

Neufert E.: Podręcznik projektowania architektoniczno-budowlanego, Wyd. Arkady 2007

Praca zbiorowa pod red. Dydenki J.: Szacowanie nieruchomości, Wyd. Dom Wydawniczy ABC, Warszawa 2006

Wykaz literatury uzupełniającej (do 4 pozycji)

Wpisz tekst