



Przedmiot: SYSTEMY FINANSOWANIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI				
Forma zajęć: wykład	Semestr: 3	Rok: 2	Wymiar godzin: 12	Punkty ECTS: 3
Forma zaliczenia: zaliczenie na ocenę		Typ przedmiotu: obowiązkowy		Język nauczania: polski
Kierunek: Finanse i Rachunkowość			Tryb: niestacjonarne zaoczne	Rodzaj: magisterskie
Specjalność: IiN				
Katedra: Katedra Finansów				
Stopień naukowy wykładowcy: dr		Imię i nazwisko wykładowcy: Bogusław Półtorak		

Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):

BANKOWOŚĆ

Program przedmiotu:

Tradycyjne i nowoczesne pośrednictwo finansowe w zakresie kredytowania hipotecznego
Zakres doradztwa finansowego na rynku nieruchomości
Status pośredników finansowych
Przemiany pośredników finansowych w doradców
Ryzyko w działalności pośrednictwa finansowego
Powiązania pomiędzy bankami i pośrednikami finansowymi
Pakietyzacja usług finansowych na rynku nieruchomości

Metody dydaktyczne:

Wykład, studium przypadku.

Cele przedmiotu:

Przedstawienie roli i zakresu działalności tradycyjnych i nowoczesnych pośredników finansowych.

Warunki zaliczenia:

Przygotowanie eseju na zadany temat.

Literatura podstawowa (do 4 pozycji):

D. Korenik (red.) Innowacyjne usługi bankowe PWN Warszawa 2007,
B. Półtorak, Sekurytyzacja kredytu hipotecznego, Cedewu, Warszawa 2007.

Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):

www.bankier.pl , www.knf.gov.pl , www.nbp.pl