



Przedmiot: Pośrednictwo i zarządzanie na rynku nieruchomości				
Forma zajęć: wykład	Semestr: 3	Rok: 2	Wymiar godzin: 18	Punkty ECTS: 5
Forma zaliczenia: zaliczenie na ocenę	Typ przedmiotu: do wyboru		Język nauczania: polski	
Kierunek: Finanse i Rachunkowość		Tryb: niestacjonarne		Rodzaj: magisterskie
Specjalność: Inwestycje i rynki nieruchomości				
Katedra: Katedra Finansów				
Stopień naukowy wykładowcy: dr		Imię i nazwisko wykładowcy: Iwona Dittmann		

Wymagania wstępne (przedmioty wprowadzające):

Inwestowanie w nieruchomości

Program przedmiotu:

Zarządca nieruchomości - regulacje prawne Strategie zarządzania nieruchomościami Plany zarządzania nieruchomościami Formy organizacyjne w zarządzaniu nieruchomościami Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - umowa, narzędzia, dokumentacja Źródła informacji w czynnościach pośrednictwa na rynku nieruchomości Odpowiedzialność zawodowa pośrednika Home staging

Metody dydaktyczne:

Metody podające: wykład informacyjny z zastosowaniem projektora multimedialnego (slajdy)
--

Cele przedmiotu:

Przedstawienie zawodu zarządcy nieruchomości i pośrednika w obrocie nieruchomościami. Analiza rozwoju rynku zarządzania i pośrednictwa nieruchomościami. Zaprezentowanie planu zarządzania nieruchomością jako narzędzia nowoczesnego zarządcy. Zaprezentowanie technik marketingowych w obrocie nieruchomościami.

Warunki zaliczenia:

Zaliczenie pisemne w formie testu

Literatura podstawowa (do 4 pozycji):

1. Henclewska L., Pięta J. K., Marchwicka W., Libera L. (2004): Plany zarządzania nieruchomościami – teoria i praktyka, C.H. Beck, Warszawa 2. Sobczak A. (2000): Plany zarządzania nieruchomościami. Poltext, Warszawa 3. Karpiński W.: Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, C.H. Beck, 2009 4. Obrót nieruchomościami (red. I. Foryś), Poltext, 2009

Literatura uzupełniająca (do 4 pozycji):

1. Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi (red. I. Foryś), Poltext, 2008
